



## Jeux olympiques Paris 2024 : des solutions bois pour relever le défi carbone avec Groupe ISB

Alors que le président Macron a inauguré le Village Olympique le 29 février dernier, il a pu constater une véritable réussite avec une empreinte carbone divisée par deux.

Focus sur un programme environnementalement engagé, où les solutions bois contribuent activement à la performance bas carbone.

Dans le cadre du Village des Athlètes des JO Paris 2024, le Groupe PICHET et LEGENDRE IMMOBILIER a imaginé un programme à fortes ambitions environnementales pour une empreinte carbone maîtrisée. Ce projet d'envergure, situé au sein de l'écoquartier fluvial de L'Île-Saint-Denis, se veut réversible et à faible empreinte carbone. Ainsi, les systèmes constructifs déployés répondent à cette injonction. L'excellence carbone, mais aussi les performances techniques, la préfabrication et la rapidité de mise en œuvre sont autant d'aspects qui ont naturellement conduit vers les solutions bois.

### La technologie Kerto-Ripa® : résistance et flexibilité.

Au premier rang de ces solutions bois performantes : les caissons de plancher Kerto-Ripa®, participant au système structurel déployé au sein de trois immeubles, respectivement conçus par l'agence PPX et les architectes Fabrice Commerçon et Ibrahima N'Doye.

Plusieurs critères ont confirmé l'intérêt de cette solution décarbonée. Préfabriqués par l'entreprise Guillet, les caissons Kerto-Ripa® ont apporté une réponse optimale à la forte contrainte de délai imposée par ce chantier. En outre, les performances techniques de cette solution ont permis de satisfaire l'ensemble des exigences (notamment acoustiques) du projet.

*"Le lien étroit entre MetsaWood et le Groupe ISB nous permet d'offrir des solutions intelligentes pour des projets français d'envergure utilisant Kerto® LVL. Pour intégrer de manière transparente ce produit bois exceptionnel dans les projets, une approche globale est essentielle. Notre objectif ? Faciliter la construction bas carbone avec des solutions bois techniquement performantes et environnementalement vertueuses."*

*Benjamin Bodet, directeur général du Groupe ISB*

*« Le choix des systèmes constructifs a été fait de telle sorte que cette opération hors normes puisse être réalisée dans un temps record »*

*Thomas Charmasson, président de Gipen-Roux*

## Au delà du projet, le village des Athlètes

S'inscrivant dans de fortes ambitions environnementales fixées par Paris 2024 et la Solideo (Société de Livraison des Ouvrages Olympiques), 45% des bâtiments, construits pour le Village des Athlètes, utilisent du bois comme matériau principal. Le but ? Atteindre l'objectif du Plan Climat zéro émission nette carbone d'ici 2050. Cela implique donc l'amélioration des infrastructures grâce à l'utilisation de matériaux à faible impact.

*Verbatim Groupe Legendre Immobilier*

## Un écoquartier vertueux

Ce projet de Jeux exemplaires, livrant ensuite un héritage utile « paraissait fou à certains » comme cela a été souligné le 29 février lors de la visite officielle du Village des Athlètes. Ce village bas carbone, intégrant les solutions bois, démontre aujourd'hui que la France est une « nation de bâtisseurs. » Mieux encore : une nation de bâtisseurs bois et bas carbone.



### INFOS PRATIQUES

- Lieu : L'Île-Saint-Denis
- Surface de plancher du projet : 3 828 m<sup>2</sup>
- Livraison : février 2024

### Acteurs :

- Maîtrise d'ouvrage : groupe Pichet Legendre
- Architectes (lots PB6, PB8, PB9) : PPX, Fabrice Commerçon et Ibrahima N'Doye
- BET Structure bois : Gustave
- Fabricant Kerto® LVL : Metsä Wood
- Fournisseur Kerto® LVL : Groupe ISB
- Préfabricateur caisson Kerto-Ripa® : Guillet Production
- Entreprise de Charpente : GIPEN, ROUX

### Certifications et Labels :

- Label Biodiversity pour le lot PB8
- Niveau E3/C1 : lots PB8 et PB9
- Niveau E3/C2 sur le PB8
- Label BEE+ sur les logements du projet

### À propos du Groupe ISB®

Le Groupe ISB® est le leader des produits et solutions bois en France avec un chiffre d'affaires de 210 millions d'euros, réalisé dans la métropole mais aussi à l'export. Il transforme le bois depuis cinq sites en France et emploie 400 personnes.